

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL VATRA DORNEI
P R I M A R

Referat de aprobare
la proiectul de hotărâre
cu privire la aprobarea delegării gestiunii serviciului de administrare a
domeniului public al sporturilor de iarnă din Vatra Dornei

25710/14.09.2021

În baza prevederilor din:

- Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea nr. 867/2016 din 16 noiembrie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.129 alin.(2), lit.c) și d) , alin. (6) lit.b), alin. (7) lit. n) și alin. (14) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 3 alin. (1) lit. 1), art.9, art.10, art.12, art.13 din Ordonanța nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

Consider oportună și necesară adoptarea unei hotărâri privind aprobarea:

- înființarea serviciului de administrare a domeniului public al sporturilor de iarnă din Vatra Dornei, care se organizează pentru a satisface nevoia de mobilitate a populației în scop turistic, sportiv și de agrement, pentru exploatarea autorizată a pârtiei de schi, a instalației de transport pe cablu și a întregii infrastructuri edilitar urbane aferente serviciului, grupând activități și acțiuni de utilitate și interes public, în conformitate cu prevederile art. 3, alin. (1) lit. 1) din Ordonanța nr.71/2002, privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;
- delegarea gestiunii serviciului de administrare a domeniului public al sporturilor de iarnă din Vatra Dornei, în vederea organizării și exploatării pârtiei de schi, a instalației de transport pe cablu, a patinoarului, precum și a întregii infrastructuri edilitar urbane aferente, prin procedură concurențială de concesiune a serviciului, organizată în conformitate cu prevederile legii nr. 100/2016;
- aprobarea Studiului de oportunitate pentru fundamentarea și stabilirea soluțiilor optime de delegare a gestiunii serviciului de administrare a domeniului public al sporturilor de iarnă din Vatra Dornei;

- aprobarea duratei contractului de delegare a gestiunii serviciului de administrare a domeniului public al sporturilor de iarnă din Vatra Dornei - 5 ani;
- nivelului minim garantat al redevenței anuale - 19.500 Euro, factor de evaluare în cadrul procedurii concurențiale privind atribuirea contractului de delegare a gestiunii serviciului de administrare a domeniului public al sporturilor de iarnă din Vatra Dornei;
- aprobarea Regulamentului serviciului de administrare a domeniului public al sporturilor de iarnă din Vatra Dornei;
- aprobarea Caietului de sarcini al serviciului de administrare a domeniului public al sporturilor de iarnă din Vatra Dornei;
- aprobarea Proiectului contractului de delegare a gestiunii serviciului de administrare a domeniului public al sporturilor de iarnă din Vatra Dornei.

Administrarea domeniului public al sporturilor de iarnă din Vatra Dornei, funcționarea acestuia la nivel de performanță și calitate, reprezintă o prioritate a autorităților locale, fiind unul din cei mai importanți factori de dezvoltare ai turismului dornean.

Cu argumentele de mai sus, supun dezbaterii și aprobării dvs. a proiectului de hotărâre.

Primar
Boncheș Ilie

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL VATRA DORNEI
VICEPRIMAR

25633/14.09.2021

Primaria Municipiului Vatra Dornei propune înființarea *Serviciului de administrare a domeniului public al sporturilor de iarna Vatra Dornei*, în vederea exploatării pârtiei de schi Veverița și a instalației de transport pe cablu, a patinoarului din Parcul Municipal, a parcarii de la baza partiei și a întregii infrastructuri edilitar – urbane aferente, precum și a organizării activităților conexe în vederea funcționării acestora, ținând cont de riscurile operationale la care este supusă administrarea acestor domenii.

Ținând cont de prevederile art. 47, din **Ordonanța de urgență nr.71/2002**, actualizată s-a decis elaborarea unui studiu de oportunitate *pentru fundamentarea și stabilirea soluțiilor optime de delegare a gestiunii acestui serviciu, precum și elaborarea documentației de delegare a gestiunii, care include elemente relevante și aspecte generale cu privire la Serviciul de administrare a domeniului public al sporturilor de iarna Vatra Dornei*, la fezabilitatea tehnică, fezabilitatea economică și financiară, aspecte speciale ale cadrului legal, aspecte de mediu, aspecte sociale, precum și aspectele instituționale ale proiectului în cauză.

Autoritatea contractanta **va concesiona numai serviciul de administrare a Domeniului public al sporturilor de iarna Vatra Dornei**, nu și terenurile sau infrastructura edilitar- urbană aferentă prestării acestuia, iar activitatea **se va desfășura sub controlul autorității administrației publice locale, Primaria Municipiului Vatra Dornei**.

Primaria Vatra Dornei nu își mai poate asuma aceste riscuri operaționale și eventuale pierderi economice. Menirea administrației publice nu este de a gestiona servicii cu risc economic, ci aceea de a crea condiții și infrastructură de dezvoltare comunității.

Conform art.7 din Ordonanța nr.71 din 2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat de interes local

(1) „Înființarea, organizarea, coordonarea și reglementarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat constituie dreptul exclusiv al autorităților administrației publice locale, iar monitorizarea și controlul funcționării și gestionării acestora intra în atribuțiile și responsabilitatea exclusivă a acestor autorități”.

Prevederile ordonanței nr. 71 din 2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local se aplică tuturor serviciilor de administrare a domeniului public și privat organizate în: comune, orașe, municipii, sectoarele municipiului București, județe și/sau municipiul București, indiferent de mărimea acestora.

Domeniul public al sporturilor de iarna din Vatra Dornei, face parte din domeniul public al municipiului Vatra Dornei, astfel încât prevederile Ordonanței nr.71/2002 actualizată privind organizarea și funcționarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat de interes local sunt aplicabile.

Potrivit art. 6 din Ordonanța nr.71/2002, actualizată:

(1) Serviciile de administrare a domeniului public și privat se înființează și se organizează, în condițiile prezentei ordonanțe, ținându-se seama de mărimea, gradul de dezvoltare și de particularitățile economico-sociale ale localităților și în raport cu starea dotărilor și echipărilor edilitar-urbane existente și cu posibilitățile locale de finanțare a funcționării, exploatării și dezvoltării acestora.

Conform art. 9 din ordonanța nr.71/2002

(1) Serviciile de administrare a domeniului public și privat se înființează și se organizează în baza unor studii de fundamentare întocmite din inițiativa autorităților administrației publice locale; studiile de fundamentare vor analiza necesitatea și oportunitatea înființării serviciilor, vor evalua indicatorii tehnico-economici, vor identifica sursele de finanțare a serviciului și vor recomanda soluția optimă privind modul de organizare și gestionare a serviciilor.

Pentru atribuirea contractelor de delegare a gestiunii serviciilor de administrare a domeniului public și privat se aplică, după caz, prevederile Legii nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cele ale Legii nr. 100/2016, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile actelor normative subsecvente emise în aplicarea acestora, cu respectarea cadrului legal național și al Uniunii Europene în domeniul ajutorului de stat și principiului minimeia atingeri aduse concurenței.

Pe baza studiului sunt justificate nevoia și oportunitatea realizării delegării serviciilor. Se demonstrează: fezabilitatea proiectului, din punct de vedere tehnic și financiar, indică modul în care proiectul răspunde cerințelor, descrie și analizează mai multe alternative pentru realizarea proiectului, stabilește durata contractului etc.

Prin regulament sunt definite modalitățile și condițiile ce trebuie îndeplinite pentru efectuarea serviciului, indicatorii de performanță, condițiile tehnice, precum și raporturile dintre operatorii de transport pe cablu autorizați și utilizatorii serviciilor. Totodată, se prevăd sancțiuni pentru nerespectarea acestuia.

Caietul de sarcini reprezintă o parte esențială a documentației de atribuire. Acesta furnizează ofertanților o imagine clară asupra cerințelor și necesităților autorității contractante, se anexează contractului și devine parte integrantă a acestuia. Se prevăd: cerințele organizatorice minimale ale operatorilor, precum și obligațiile și răspunderile ofertanților/operatorilor.

În temeiul contractului de delegare, operatorul va avea obligația de a asigura exploatarea eficientă, în regim de continuitate și permanență, a lucrărilor publice sau a serviciilor care fac obiectul contractului, în conformitate cu cerințele și destinația impuse de concedent, la prețuri accesibile pentru utilizatorii finali.

Referitor la evaluarea impactului:

Pentru funcționare obiectivului, atât pe timp de iarnă, cât și de vară, sunt necesare măsuri de dezvoltare. Paralel cu funcționarea pârtiei și a instalației de transport pe cablu se pot dezvolta și activitățile sportive, comerciale și turistice în zonă.

Cadrul natural de excepție reprezintă principala atracție turistică din zonă. Așteptările de la un viitor concesionar al serviciului sunt mari: asigurarea serviciilor și activităților în concordanță cu importanța și valoarea obiectivului de administrat, gestionarea pe criterii de competitivitate și eficiență economică, dezvoltarea și promovarea domeniului schiabil.

În conformitate cu prevederile OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale, exercitând atribuții privind gestionarea serviciilor furnizate către cetățeni.*

Argumentele aduse de initiator sunt reale și pertinente.

La cele de mai sus, proiectul de hotărâre este necesar și oportun.

Viceprimar,
Rîpan Marius